



Số: 162/2020/CSI/CV-TGD  
V/v Giải trình biến động LN sau thuế TNDN  
của Quý III/2020 so với Quý III/2019

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2020

**Kính gửi:**

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy ban và Quý Sở!

Theo quy định tại khoản 4 Điều 11 của Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, VNCS xin giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Quý III năm 2020 so với Quý III năm 2019 như sau:

Nội dung	Quý III/2020 (VNĐ)	Quý III/2019 (VNĐ)	Biến động (%)
Doanh thu hoạt động:	5,824,394,761	8,753,404,363	(33.46)
- Lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	254,593,470	17,900,000	
- Lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	1,144,328,764	1,988,523,212	
- Lãi từ các khoản cho vay và phải thu	461,375,436	598,340,145	
- Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán	265,789,730	283,232,466	
- Doanh thu đại lý phát hành chứng khoán		3,200,000,000	
- Doanh thu nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán	178,837,158	130,337,639	
- Doanh thu lưu ký chứng khoán	21,307,810	34,662,856	
- Doanh thu hoạt động tư vấn tài chính	3,498,162,393	2,500,000,000	
- Thu nhập hoạt động khác		408,045	
Chi phí hoạt động:	1,447,869,712	1,056,253,885	(37.08)
- Lỗ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ (FVTPL)	237,328,990	5,200,000	
- Chi phí hoạt động tự doanh	90,707,500	83,231,242	
- Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán	1,026,395,466	768,604,533	
- Chi phí lưu ký chứng khoán	39,454,419	47,535,656	
- Chi phí hoạt động tư vấn tài chính	51,399,000	150,472,812	
- Chi phí khác	2,584,337	1,209,642	
Chi phí quản lý	1,842,300,849	2,451,582,344	(24.85)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	2,541,218,449	5,225,580,931	(51.37)



**Nguyên nhân:**

- Doanh thu Quý III/2020 có mức giảm đáng kể so với Quý III/2019 chủ yếu do doanh thu từ hoạt động đại lý phát hành chứng khoán chưa đem lại hiệu quả;
  - Mặt khác Chi phí hoạt động kinh doanh Quý III/2020 tăng so với Quý III/2019 do Công ty đẩy mạnh phát triển công nghệ thông tin cho nghiệp vụ môi giới cộng với khoản lỗ do đầu tư tự doanh;
  - Chi phí quản lý Công ty Quý III/2020 có mức giảm nhẹ so với Quý III/2019;
- Do đó dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN Quý III/2020 giảm mạnh so với Quý III/2019.

Vậy, CSI xin báo cáo để Quý Ủy ban và Quý Sở được biết!

Trân trọng cảm ơn!

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu P.HCNS.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN  
KIẾN THIẾT VIỆT NAM  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**HOÀNG XUÂN HÙNG**

