

Số: 99/2020/CV-LMH

TP.HCM, ngày 20 tháng 10 năm 2020

Kính gửi : Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty : Công ty Cổ phần Landmark Holding.
2. Mã chứng khoán : LMH.
3. Địa chỉ trụ sở chính : 45 An Phú, phường An Phú, quận 2, Tp.HCM
4. Điện thoại : 028.730.87.997 Fax : 028.730.87.997
5. Người thực hiện công bố thông tin : Trương Hoàng Vũ
6. Nội dung công bố thông tin: Liên quan đến Biến động lợi nhuận sau thuế cho kỳ kế toán quý 3 kết thúc ngày 30/9/2020 so với Lợi nhuận sau thuế cho kỳ kế toán quý 3 kết thúc ngày 30/9/2019 trên Báo cáo tài chính của Công ty. Nay Công ty Cổ phần Landmark Holding xin giải trình như sau :

STT	Chỉ tiêu	Quý 3		Chênh lệch tăng, giảm
		Năm 2020	Năm 2019	
	KẾT QUẢ KINH DOANH			
1	Lợi nhuận kế toán trước thuế TNDN	(4.686.071.043)	6.088.089.843	(10.774.160.886)
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	(4.686.071.043)	4.870.471.874	(9.556.542.917)

Nguyên nhân giải trình :

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính Quý 3 năm 2020 giảm mạnh so với Quý 3 năm 2019 và bị lỗ do :

- Quý 3 năm 2020 phát sinh Doanh thu hoạt động kinh doanh Doanh xăng, dầu, dung môi, hóa chất rất nhỏ không đáng kể, Doanh thu phát sinh chủ yếu hoạt động kinh Doanh bất động sản. Mặt khác, do ảnh hưởng của dịch Covid, tình hình kinh tế nhiều biến động không thuận lợi và Công ty đang trong thời gian tái cấu trúc nên việc sụt giảm Doanh thu là điều không tránh khỏi, điều này đã tác động mạnh đến kết quả hoạt động kinh Doanh của Công ty, cụ thể đã làm cho Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2020 trên báo cáo tài chính của Công ty bị âm (4.686.071.043) đồng, trong khi Quý 3 năm 2019 lợi nhuận sau thuế dương 4.870.471.874 đồng;



LANDMARK HOLDING Joint Stock Company

Add: Floor 7 - Havana Tower, 132 Ham Nghi Str., Ben Thanh Ward, Dist.1, Ho Chi Minh, VietNam.

Tel: +84 28 -7308 7997 | Fax: +84 28 - 7309 7997

Website: www.landmarkvn.com

- Lợi nhuận gộp Quý 3 năm 2020 không đủ bù đắp các chi phí cố định như lãi vay, lương nhân viên và khấu hao nên làm cho lợi nhuận giảm so với cùng kỳ năm trước và bị âm.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

Tổng Giám đốc



TRƯƠNG HOÀNG VŨ