

**CÔNG TY CỔ PHẦN CREATE CAPITAL VIỆT NAM**      **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *2310* /CV-CRC

V/v: Giải trình liên quan đến BCTC Quý  
III/2020 của Công ty

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2020

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán T.p Hồ Chí Minh.

Công ty Cổ phần Create Capital Việt Nam (mã chứng khoán: CRC) xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh lời chào trân trọng, lời cảm ơn chân thành vì sự hỗ trợ, giúp đỡ của Quý Ủy ban và Quý Sở đối với Công ty chúng tôi trong suốt thời gian qua.

Thực hiện theo hướng dẫn tại mục a, khoản 4, Điều 11, Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính – Công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết, Công ty Cổ phần Create Capital Việt Nam xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính Quý III/2020 thay đổi trên 10% so với cùng kỳ Quý III/2019. Cụ thể như sau:

**Bảng 1:** Thay đổi của LNST Công ty mẹ Quý III so với cùng kỳ năm 2019

Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		Thay đổi (%)
Quý III/2020	Quý III/2019	
1.529.833.440 đồng	1.940.067.516 đồng	-21,15%

**Bảng 2:** Thay đổi LNST của Công ty sau hợp nhất Quý III so với cùng kỳ năm 2019

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất		Thay đổi (%)
Quý III/2020	Quý III/2019	
690.302.263 đồng	1.880.303.552 đồng	-63,29%

Lợi nhuận sau thuế Quý III/2020 của Công ty mẹ giảm so với cùng kỳ năm 2019 là 410 triệu đồng, tương đương giảm 21,15%. Lợi nhuận sau thuế Quý III/2020 hợp nhất giảm so với cùng kỳ năm 2019 là 1,1 tỷ đồng, tương đương giảm 63,29%. Nguyên nhân chủ yếu là do trong năm 2019, có phát sinh khoản lợi nhuận từ doanh thu tài chính là 2 tỷ đồng do thoái phần vốn góp từ Công ty TNHH sản xuất và thương mại Tự Cường và CTCP Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum. Bên cạnh đó, trong năm 2019 phát sinh khoản Thu nhập khác đến từ thanh lý và nhượng bán tài sản. Vậy, Công ty Cổ phần Create Capital Việt Nam xin giải trình về các nguyên nhân chính dẫn tới sự thay đổi chỉ tiêu LNST của Công ty Quý III/2020 như trên để Ủy ban chứng khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng Khoán thành phố Hồ Chí Minh được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu TCHC.



**Mai Anh Tám**