

Số : 023 /2021/CV-CBTT

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2021

V/v: Công bố thông tin BCTC riêng và tổng hợp Quý 4 năm 2020.

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex (Công ty Vinaconex-ITC)
2. Mã chứng khoán : VCR
3. Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 12, Tòa nhà Vinaconex, số 34 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
4. Điện thoại : 024.62511666 Fax: 024.62816845
5. Người được ủy quyền công bố thông tin:  
Ông Nguyễn Ngọc Kiên – Thư ký Công ty

6. Nội dung công bố thông tin:

6.1 Báo cáo tài chính (BCTC) riêng và tổng hợp Quý 4 năm 2020 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex được lập ngày 19 tháng 01 năm 2021 bao gồm BCKDT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2 Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2020 thay đổi từ 10% trở lên so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ năm trước trên BCTC riêng và tổng hợp của Công ty Vinaconex-ITC, nội dung như sau:

**I. Về số liệu trên Báo cáo tài chính riêng Quý 4/2020**

Stt	Chỉ tiêu	Quý 4/2020	Quý 4/2019	Chênh lệch	Biến động (+/- %)
1	Doanh thu thuần	-	37.279.640.182	(37.279.640.182)	-
2	Doanh thu hoạt động tài chính	565.028.673	668.698.879	(103.670.206)	-15,50%
3	Chi phí hoạt động tài chính	2.395.336.240	6.034.288	2.389.301.952	+39595%
4	Chi phí QLDN	4.866.454.497	3.282.973.782	1.583.480.715	+48,23%
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN	(6.856.682.279)	(4.682.088.607)	(2.174.593.672)	+46,44%

Giải trình:

Trong Quý 4 năm 2020, Do Công ty đang triển khai các hoạt động đầu tư, Công ty chưa ghi nhận doanh thu, ghi tăng chi phí QLDN 48,23% tương ứng tăng 1.583.480.715 đồng; chi phí tài chính tăng 39.595% tương ứng tăng 2.389.301.952 đồng; doanh thu hoạt động tài chính giảm 15,50% tương ứng giảm 103.670.206 đồng, dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN tăng lỗ 2.174.593.672 đồng.



## II. Về số liệu trên Báo cáo tài chính Tổng hợp Quý 4/2020

Stt	Chỉ tiêu	Quý 4/2020	Quý 4/2019	Chênh lệch	Biến động (+/- %)
1	Doanh thu thuần	-	37.279.640.182	(37.279.640.182)	-
2	Doanh thu hoạt động tài chính	565.030.743	668.698.879	(103.668.136)	-15,50%
3	Chi phí hoạt động tài chính	2.395.336.240	6.034.288	2.389.301.952	+39595%
4	Chi phí QLDN	4.867.454.497	3.282.973.782	1.584.480.715	+48,26%
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN	(6.858.239.409)	(4.682.088.607)	(2.176.150.802)	+46,48%

### Giải trình:

Hiện nay, các Chi nhánh của Công ty đang tạm dừng hoạt động nên trong Quý 4 năm 2020 không phát sinh doanh thu và chi phí. Do đó, số liệu của chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC tổng hợp không thay đổi so với BCTC riêng Quý 4 năm 2020 của Công ty.

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: <http://www.vinaconexitc.com.vn>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung thông tin công bố.

### Nơi nhận:

*(Handwritten mark)* Như trên;  
- Lưu VT, TCKT.

**CÔNG TY VINACONEX-ITC**  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Nguyễn Ngọc Kiên