

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HUNG THỊNH INCONS**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 35/CV-...INCONS/2021

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 01 năm 2021

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 77/2020/TT-BTC ngày 14/8/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 81/2020/NĐ-CP ngày 9/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 4/12/2018 của Chính phủ về phát hành trái phiếu doanh nghiệp, Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Incons (“**Hung Thịnh Incons**”) gửi nội dung công bố thông tin về kết quả phát hành trái phiếu ngày 31/12/2020 như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN HUNG THỊNH INCONS
- Số ĐKKD: 0305371707, Ngày cấp lần đầu: 28/08/2010, Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: thiết kế và xây dựng công trình.
- Địa chỉ trụ sở chính: 53 Trần Quốc Thảo, Phường 07, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Thông tin liên lạc: Điện thoại: (028) 7307 5888 - Fax: (028) 3824 9545

2. Điều kiện, điều khoản của trái phiếu:

- Tên Trái Phiếu: Trái phiếu Doanh nghiệp Công ty Cổ Phần Hưng Thịnh Incons
- Mã Trái Phiếu: HTNB2021002
- Tổng giá trị trái phiếu phát hành: 300.000.000.000 (Ba trăm tỷ) đồng.
- Kỳ hạn: 01 (một) năm.
- Mệnh giá: 1.000.000 (Một triệu) đồng
- Ngày phát hành: 31/12/2020
- Ngày đáo hạn: 31/12/2021

3. Phương thức thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

- Phương thức thanh toán lãi: Tiền lãi Trái Phiếu được trả sau, định kỳ mỗi 03 (ba) tháng một lần vào ngày cuối cùng của mỗi Kỳ Tính Lãi.
- Phương thức thanh toán gốc: Vào Ngày Đáo Hạn, Trái Phiếu được thanh toán gốc bằng 100% mệnh giá cộng với Lãi Suất chưa thanh toán đến Ngày Đáo Hạn.

4. Quyền của nhà đầu tư sở hữu trái phiếu:



- Quyền tự do chuyển nhượng Trái Phiếu theo quy định của pháp luật và Các Văn Kiện Trái Phiếu;
- Quyền sử dụng Trái Phiếu để chiết khấu, làm tài sản đảm bảo, tặng, cho, để lại thừa kế và tham gia các quan hệ dân sự /thương mại /tín dụng khác.
- Được cập nhật vào danh sách trái chủ của Tổ Chức Phát Hành và được cấp Giấy xác nhận sở hữu Trái phiếu (khi có yêu cầu).
- Được Tổ Chức Phát Hành thanh toán gốc, lãi và các khoản thanh toán khác theo Trái Phiếu đúng hạn.
- Các quyền khác theo Các Điều Khoản và Điều Kiện Trái phiếu.

5. **Phương thức thực hiện quyền:** Không có

6. **Cam kết về đảm bảo:**

- Hình thức bảo đảm: bảo đảm bằng tài sản của Tổ Chức Phát Hành hoặc bên thứ ba.
- Tài sản bảo đảm cho Trái Phiếu bao gồm:
 - cổ phần Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land thuộc sở hữu của Bên Bảo Đảm;
 - cổ phần Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Incons (HTN) thuộc sở hữu của Bên Bảo Đảm;
 - Các Tài Sản Bảo Đảm bổ sung khác (nếu có) thuộc sở hữu của các Bên Bảo Đảm.

7. **Mua lại trái phiếu trước hạn**

- Tổ Chức Phát Hành phải mua lại Trái phiếu theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái phiếu khi xảy ra sự kiện vi phạm quy định chi tiết tại Các Điều Kiện Trái Phiếu.

8. **Các tổ chức tham gia đợt phát hành:**

- **Tổ Chức Tư Vấn Phát Hành/ Tổ Chức Bảo Lãnh Phát Hành/ Đại Lý Phát Hành/ Đại Lý Lưu Ký Và Thanh Toán/ Tổ Chức Quản lý Tài Sản Đảm Bảo:**

Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt

Địa chỉ: Tầng 1-2-3-4, Tòa nhà Viet Dragon, số 141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q. 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 6299 2006

Website: www.vdsc.com.vn

TP. Hồ Chí Minh, ngày tháng 01 năm 2021

CÔNG TY CỔ PHẦN HƯNG THỊNH INCONS

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TRẦN TIẾN THANH

