

Số: 41 /SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 28 tháng 01 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP
- Tên viết tắt: TỔNG CÔNG TY SONADEZI
- Mã chứng khoán: SNZ
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, phường An Bình, TP. Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 8860561 Fax: (0251) 8860573
- Người thực hiện công bố thông tin: ông Phạm Trần Hòa Hiệp – Người CBTT
- Loại thông tin công bố:
 - định kỳ
 - bất thường
 - 24h
 - theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Tổng công ty Sonadezi công bố thông tin Báo cáo tài chính hợp nhất quý IV/2020 và giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý IV/2020.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 28/01/2021 tại đường dẫn: <http://sonadezi.com.vn/quan-he-co-dong/>.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tài chính hợp nhất quý IV/2020.
- Văn bản số 39/SNZ-KT ngày 28/01/2021.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QTTH.

**TUO TONG GIAM DOC
NGUOI CONG BO THONG TIN**



Phạm Trần Hòa Hiệp

Số: 39 /SNZ-KT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 01 năm 2021

V/v Giải trình tình hình biến động
lợi nhuận sau thuế TNDN
Quý IV/2020

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

1. Tổ chức đại chúng: **Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp**
2. Tên giao dịch: Tổng công ty Sonadezi
3. Trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: (0251)8860561 Fax: (0251)8860573

4. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3600335363 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 01/07/2010, cấp thay đổi gần đây nhất ngày 04/12/2019.

5. Nội dung:

Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp xin giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý IV năm 2020 như sau:

*** Báo cáo tài chính hợp nhất:**

Đvt: đồng


Stt	Nội dung	Quý IV/2020	Quý IV/2019	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	255.689.345.463	417.340.355.672	Giảm 38,73%

Lý do: Trong Quý IV/2020, lợi nhuận giảm chủ yếu từ:

+ Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm, cụ thể là doanh thu kinh doanh nhà và hạ tầng giảm so với Quý IV/2019.

+ Chi phí hoạt động tài chính tăng so với Quý VI/2019, cụ thể do đánh giá lại số dư cuối kỳ các tài khoản có gốc ngoại tệ ở Công ty thành viên.

Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BKT, QTTH.



Phan Đình Thám