

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

--- o0o ---

Số: 30.01/2021/CV/DAH

Thái Nguyên, ngày 30 tháng 01 năm 2021

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận của Báo
cáo tài chính riêng Quý IV năm 2020

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á (MCK: DAH) xin gửi lời chào trân trọng đến quý Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và quý Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Kết quả hoạt động kinh doanh quý IV năm 2020 trong Báo cáo tài chính riêng Quý IV năm 2020 của Công ty, Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á xin được giải trình biến động lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước (Quý IV năm 2020) như sau:

Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2019:	76.406.970 đồng
Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020:	-32.834.929.740 đồng
Chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020 so với Quý IV/2019:	32.758.522.770 đồng
Tỷ lệ giảm:	429%

Nguyên nhân giảm:

Trong quý IV năm 2020, do ảnh hưởng nặng nề của bệnh dịch Covid-19 làm cho doanh thu của Công ty giảm nhiều so với kỳ trước dẫn đến lợi nhuận gộp từ bán hàng và cung cấp dịch vụ của Công ty trên Báo cáo tài chính riêng Quý IV/2020 giảm. Các điều này đã làm cho lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng Quý IV/2020 của Công ty chênh lệch quá 10% so với cùng kỳ năm trước.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

Người đại diện theo Pháp luật



NGUYỄN VĂN THANH

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

--- o0o ---

Số: 30.01/2021/CV/DAH

Thái Nguyên, ngày 30 tháng 01 năm 2021

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận của Báo
cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2020

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á (MCK: DAH) xin gửi lời chào trân trọng đến quý Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và quý Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Kết quả hoạt động kinh doanh quý IV năm 2020 trong Báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2020 của Công ty, Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á xin được giải trình biến động lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước (Quý IV năm 2019) như sau:

Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2019:	-7.021.982.311 đồng
Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020:	-26.335.187.645 đồng
Chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020 so với Quý IV/2019:	19.313.205.334 đồng
Tỷ lệ giảm:	275%

Nguyên nhân giảm:

Trong quý IV năm 2020, do ảnh hưởng nặng nề của bệnh dịch Covid-19 và nâng cấp sửa chữa khách sạn làm cho doanh thu của Công ty giảm nhiều so với kỳ trước dẫn đến lợi nhuận gộp từ bán hàng và cung cấp dịch vụ của Công ty trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý IV/2020 giảm. Các điều này đã làm cho lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV/2020 của Công ty chênh lệch quá 10% so với cùng kỳ năm trước.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

Người đại diện theo Pháp luật



Tổng Giám đốc

NGUYỄN VĂN THANH