

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN F.I.T**

Số: 101.20.21.I.C.V.-FIT...

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2020 so với Quý IV năm 2019

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2021

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần tập đoàn F.I.T (mã chứng khoán: FIT) xin giải trình biến động chênh lệch kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính Quý IV năm 2020.

**1. Báo cáo tài chính riêng**

Đơn vị: Tỷ VND

Báo cáo tài chính riêng	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch c=(a)-(b)
	Quý IV Năm 2020 (a)	Quý IV Năm 2019 (b)	
Lợi nhuận sau thuế	0,1	(1,8)	2,0

Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2020 của Công ty mẹ tăng 2 tỷ VND so với cùng kỳ năm trước do các nguyên nhân chính sau:

- Lãi tiền gửi và doanh thu tài chính khác tăng 7,4 tỷ VND
- Chi phí tài chính tăng 5,1 tỷ VND
- Chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp, Lợi nhuận gộp, thu nhập, thuế thu nhập doanh nghiệp khác làm lợi nhuận giảm (0,3) tỷ VND

**2. Báo cáo tài chính hợp nhất**

Đơn vị: Tỷ VND

Báo cáo tài chính hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch c=(a)-(b)
	Quý IV Năm 2020 (a)	Quý IV Năm 2019 (b)	
Lợi nhuận sau thuế	22,9	66,0	(43,1)

Tổng lợi nhuận sau thuế (lợi nhuận của công ty mẹ và cổ đông không kiểm soát) giảm (43,1) tỷ VND so với cùng kỳ trước do các nguyên nhân chính sau:

- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại công ty FIT mẹ:  
Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2020 của Công ty mẹ tăng 2 tỷ VND: Nguyên nhân chủ yếu như mục 1 nói trên
- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, TSC hợp nhất:  
Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2020 tăng 16 tỷ VND do nguyên nhân chính sau:
  - Công ty mẹ TSC có lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2020 tăng 9 tỷ VND
  - Kết quả hoạt động từ các công ty con và các công ty liên kết sau khi loại trừ giao dịch nội bộ có lợi nhuận sau thuế tăng 7 tỷ VND
- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, DCL hợp nhất  
Lợi nhuận hợp nhất Quý IV năm 2020 giảm (60,7) tỷ VND do nguyên nhân chính sau:
  - Công ty mẹ DCL có lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2020 giảm (12,5) tỷ VND
  - Kết quả hoạt động từ các công ty con và các công ty liên kết sau khi loại trừ giao dịch nội bộ có lợi nhuận sau thuế giảm 48,2 tỷ VND.

- d. Các công ty con F.I.T Việt Nam, Bất động sản F.I.T, công ty liên kết Đại Nam, công ty liên kết Mũi Dinh sau khi loại trừ giao dịch nội bộ có lợi nhuận sau thuế giảm (0,5) tỷ VND.

Công ty cổ phần tập đoàn F.I.T xin được giải trình với Quý cơ quan và Quý nhà đầu tư được biết.

Trân trọng!

**Nơi gửi:**

- Như: Kính gửi;
- Lưu: VT, KT.

