

CÔNG TY CỔ PHẦN FECON

-----o0o-----

Số: 63A... /2021/CV-IR.FECON

V/v: Giải trình về chênh lệch Lợi nhuận BCTC Công ty mẹ, BCTC hợp nhất Quý IV năm 2020 so với cùng kỳ năm 2019

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 08 tháng 02 năm 2021

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số: 7609
	Ngày: 18/2/21
Chuyển:	M8
Lưu hồ sơ số:	

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH
- QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Tên công ty : Công ty Cổ phần FECON

Địa chỉ : Tầng 15, tháp CEO, lô HH2-1, khu đô thị Mễ Trì Hạ, Nam Từ Liêm, Hà Nội

Mã cổ phiếu : FCN

Công ty cổ phần FECON xin được giải trình về chênh lệch chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của công ty mẹ và Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất quý IV/2020 như sau:

1. Kết quả kinh doanh của Công ty mẹ

Chỉ tiêu	Quý IV2020	Quý IV/2019	Thay đổi giữa Quý IV/2020 và Quý IV/2019	
			Trị giá	Tỷ lệ %
Lợi nhuận sau thuế TNDN	51.756.509.947	59.335.898.037	- 7.579.388.090	- 12,7

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ Quý IV 2020 giảm 12,7 % so với cùng kỳ năm trước do:

Doanh thu trên báo cáo tài chính công ty mẹ quý IV đạt trên 804 tỷ tăng 133,2 tỷ tương ứng tăng 19,8 % nhưng lợi nhuận gộp giảm 21,2% do giá vốn hàng bán tăng 158,1 tỷ tương ứng tăng 28,5 % do cạnh tranh ngày càng gay gắt trong ngành xây dựng. Ngành xây dựng gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của dịch Covid 19, nhiều doanh nghiệp giảm giá để có hợp đồng và việc làm.

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp lần lượt tăng 25% và 37,7% so với cùng kỳ do công ty mẹ tuyển dụng bổ sung nhân sự quản lý để triển khai các dự án thi công lớn. Doanh thu từ hoạt động tài chính tăng 13,2 tỷ và chi phí tài chính giảm 2,6 % nên quý IV/2020, FECON ghi nhận lợi nhuận sau thuế công ty mẹ 51,7 tỷ đồng giảm 12,7 % so với cùng kỳ.

2. Kết quả kinh doanh Hợp nhất

Chỉ tiêu	Quý IV/2020	Quý IV/2019	Thay đổi giữa Quý IV/2020 và Quý IV/2019	
			Trị giá	Tỷ lệ %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	50.366.200.949	66.380.394.813	-16.014.193.864	-24,12

Lợi nhuận sau thuế TNDN Hợp nhất Quý IV/2020 giảm 24,12% so với cùng kỳ năm trước do:

Trong quý 4 doanh thu thuần ghi nhận trên báo cáo tài chính hợp nhất đạt 1143 tỷ đồng, giảm 11,11% so với cùng kỳ, trong khi giá vốn giảm 9,9% nên lợi nhuận gộp thu về đạt 146 tỷ đồng, giảm 18,59% so với cùng kỳ.

Doanh thu từ hoạt động tài chính đạt 2.54 tỷ đồng tăng 102% so với cùng kỳ, chi phí tài chính, chủ yếu là chi phí lãi vay tăng 22,69% so với cùng kỳ, lên mức 25,7 tỷ đồng. Tổng chi phí bán hàng tăng 9,5 % và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 34,58% so với cùng kỳ.

Kết quả, lợi nhuận sau thuế quý 4 đạt 50,3 tỷ đồng, giảm 24,12 % so với lợi nhuận đạt được trong quý 4 năm trước, trong đó lợi nhuận sau thuế thuộc về cổ đông công ty mẹ đạt hơn 17,1 tỷ đồng.

Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 35% lên 55,6 tỷ do Công ty mẹ và các đơn vị thành viên tuyển dụng thêm nhân sự quản lý để triển khai các dự án lớn trúng thầu trong Quý 3/2020.

Công ty cổ phần FECON báo cáo và cam kết nội dung giải trình trên là đúng sự thật.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TC, VT;

ĐẠI DIỆN CÔNG TY



**CÔNG TY
CỔ PHẦN
FECON**

Nguyễn Văn Thành

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Thành