

32 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Danh sách và mối quan hệ giữa các bên liên quan và Công ty như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ
Tổng Công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị	Công ty mẹ
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD10	Công ty liên kết
Công ty TNHH Nhà nước Một thành viên Dịch vụ Nhà ở và Khu đô thị HUDS	Cùng tập đoàn
Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Xây dựng HUD-CIC	Cùng tập đoàn
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị HUDSE	Cùng tập đoàn
Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Đô thị Việt Nam (VINA UIC)	Cùng tập đoàn

Công ty có các giao dịch phát sinh trong năm và số dư tại ngày kết thúc năm tài chính với các bên liên quan như sau:

Giao dịch phát sinh trong năm:

	Năm 2020	Năm 2019
	VND	VND
Mua hàng	-	34.158.316.637
Tổng Công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị	-	34.158.316.637
Cho vay	34.027.198.416	-
Tổng Công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị	34.027.198.416	-
Lãi cho vay	2.299.583.455	-
Tổng Công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị	2.299.583.455	-
Góp tiền hợp tác hợp đồng BCC	3.560.000.000	450.000.000
Liên danh VINAUIC-HUD6-HUD10	3.560.000.000	450.000.000

Số dư tại ngày kết thúc năm tài chính:

	31/12/2020	01/01/2020
	VND	VND
Phải thu khác ngắn hạn	4.010.000.000	36.973.186.082
Tổng Công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị	-	36.523.186.082
Liên danh VINAUIC-HUD6-HUD10	4.010.000.000	450.000.000
Phải trả người bán ngắn hạn	696.765.200	5.347.756.283
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD10	-	2.155.003.417
Công ty TNHH Nhà nước Một thành viên Dịch vụ Nhà ở và Khu đô thị HUDS	246.680.000	246.680.000
Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Xây dựng HUD-CIC	450.085.200	450.085.200
Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị HUD	-	2.495.987.666
Phải trả khác ngắn hạn	2.616.723.874	270.503.813
Liên danh VINAUIC-HUD6-HUD10	2.616.723.874	270.503.813