



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

..... ๘๓.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ๘๓...

Số: ๘๓./2021/CBTT - LGL

Hà nội, ngày ๒๒ tháng 3 năm 2021

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh  
- Quý vị cổ đông

- Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**
- Mã chứng khoán : **LGL**
- Trụ sở chính : 173 Xuân Thủy - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
- Điện thoại : 04.3.7950595/96/97/98 Fax: 04.3.7950099
- Email : [lgl-hn@longgiangland.com.vn](mailto:lgl-hn@longgiangland.com.vn)
- Website : [longgiangland.com.vn](http://longgiangland.com.vn)
- Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc**
- Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24h

### ❖ Nội dung thông tin công bố:

Ngày 22/03/2021, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết số 02/2021/NQ- HĐQT về việc Thông qua giao dịch giữa công ty với người có liên quan của Công ty.

(Chi tiết theo file Nghị quyết Hội đồng quản trị đính kèm)

Vậy Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang trân trọng thông báo để Quý cơ quan và Quý vị được biết. Thông báo được đăng tải trên trang web của Công ty: <http://longgiangland.com.vn/> Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin/Thông báo.

Công ty chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Trân trọng!**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VP Cty./.

**CÔNG TY CPĐT & PTĐT LONG GIANG**



**Nguyễn Mạnh Hà**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc  
..... ☸ ☐ ☸ .....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG  
... ☸ ☐ ☸ ...

Số: *02*/2021/NQ - HĐQT

Hà Nội, ngày *22* tháng *3* năm 2021

## NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua chủ trương, ký kết  
Hợp đồng nguyên tắc tổng thầu thi công Dự án Cái Khế với bên có liên quan)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

**Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP hướng dẫn Luật chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CPĐT và PTĐT Long Giang;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số *02*/2021/BB-HĐQT ngày *22* tháng *3* năm 2021;

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Thông qua chủ trương ký kết Hợp đồng thi công với bên có liên quan:**

**1.1 Đối tượng ký kết hợp đồng:**

#### CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ XÂY DỰNG LONG GIANG

- Mã số doanh nghiệp: 0101689202 - Do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 15/6/2005, cấp thay đổi lần 9 ngày 19/7/2019.
- Địa chỉ trụ sở: VP1, tầng 24A, tòa nhà 173 Xuân Thủy - Cầu Giấy - Hà Nội
- Mối quan hệ: Là công ty liên kết của Long Giang Land, là người có liên quan của Ông Lê Hà Giang chủ tịch Hội đồng quản trị Long Giang Land.

**1.2 Nội dung hợp đồng:**

- **Mục đích:** Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị - Dự án Dự án Tổ hợp trung tâm thương mại, văn phòng và nhà ở Rivera Park Cần Thơ của Long Giang Land.
- **Địa điểm:** Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ
- **Hạng mục, đơn giá:** Được thể hiện trong phụ lục hợp đồng hoặc từng đơn hàng cụ thể và theo giá của từng khối lượng công trình. Trường hợp giá trị đơn hàng lớn hơn mức quy định thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc phải báo cáo với Hội đồng quản trị để trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.
- **Chất lượng:** Công ty cổ phần Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang phải thực hiện theo đúng thiết kế được duyệt, tuân thủ các Quy chuẩn, Tiêu chuẩn kỹ thuật được áp dụng, các quy định Pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng và các quy định Pháp luật có liên quan, phù hợp với các yêu cầu của hợp đồng và đáp ứng được yêu cầu của Long Giang Land một cách hợp lý, với mục đích cuối cùng là cung cấp cho Long Giang Land các sản phẩm đảm bảo chất lượng, kỹ thuật và mỹ thuật.
- **Tiến độ:** Hai bên thống nhất tiến độ tổng thể theo từng giai đoạn tại Phụ lục hợp đồng.

**1.3 Thời gian ký kết hợp đồng:** Trước *30*/*3*/2021



## Điều 2. Ủy quyền thực hiện:

Hội đồng quản trị thống nhất ủy quyền cho Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc Công ty thay mặt Hội đồng quản trị ký kết Hợp đồng, hồ sơ tài liệu và thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến các nội dung nêu tại Điều 1 theo quy định pháp luật.

## Điều 3. Hiệu lực:

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và Ông Nguyễn Mạnh Hà có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

### Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VPCT, HĐQT

