

Số : 132/2021/CV/VGR

V/v: Giải trình báo cáo tài chính riêng và  
hợp nhất kiểm toán năm 2020

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2021

**GIẢI TRÌNH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG, HỢP NHẤT KIỂM TOÁN NĂM 2020****Kính gửi :**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Căn cứ theo khoản 4, điều 11, chương III, Thông tư 155/2015/TT-BTC, ban hành ngày 06/10/2015 và có hiệu lực từ ngày 1/1/2016 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tập đoàn Vingroup - Công ty CP xin được giải trình các trường hợp sau:

**1. Lợi nhuận sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước**

Đơn vị tính: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2019	Chênh lệch	% tăng/ (giảm)
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng	1.009.234	4.323.229	(3.313.995)	-76,7%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo hợp nhất	4.545.573	7.716.613	(3.171.040)	-41,1%

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo riêng của Tập đoàn Vingroup - Công ty CP năm 2020 giảm 76,7% so với năm 2019 chủ yếu do các nguyên nhân sau:
  - Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 583 tỷ đồng, tương ứng 82% chủ yếu do giảm lợi nhuận của hoạt động chuyển nhượng bất động sản so với năm trước;
  - Chi phí tài chính tăng 1.821 tỷ đồng, tương ứng 37,9% so với năm trước chủ yếu do tăng chi phí trích lập dự phòng các khoản đầu tư vào công ty con;
  - Chi phí bán hàng giảm 153 tỷ đồng, tương ứng 47,5% so với năm trước tương ứng với giảm doanh thu chuyển nhượng bất động sản;
  - Chi phí quản lý tăng 1.851 tỷ đồng, tương ứng 61,1% so với năm trước chủ yếu do tăng chi phí dự phòng.
  - Chi phí thuế TNDN hiện hành giảm 453 tỷ đồng chủ yếu do lợi nhuận kế toán trước thuế giảm. Năm 2020, thu nhập thuế TNDN hoãn lại là 607 tỷ do các chênh lệch tạm thời tăng.



- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo hợp nhất của Tập đoàn Vingroup - Công ty CP năm 2020 giảm 41,1% so với năm 2019 chủ yếu do các nguyên nhân sau:
  - Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 20.238 tỷ đồng, tương ứng giảm 53,9% so với năm trước, chủ yếu đến từ giảm lợi nhuận gộp của hoạt động bán lẻ do Tập đoàn không còn hoạt động trong lĩnh vực này và sự sụt giảm lợi nhuận gộp trong các lĩnh vực hoạt động khác do ảnh hưởng của dịch Covid bao gồm du lịch nghỉ dưỡng;
  - Doanh thu hoạt động tài chính tăng 17.068 tỷ đồng, tương ứng 121,9% so với năm trước, chủ yếu do tăng lãi từ chuyển nhượng một số công ty con sở hữu một phần các dự án bất động sản và lãi từ thanh lý các khoản đầu tư tài chính khác;
  - Chi phí tài chính tăng 4.623 tỷ đồng, tương ứng 56,5% so với năm trước chủ yếu do tăng chi phí lãi vay;
  - Phần lỗ trong công ty liên doanh, liên kết giảm 61,5% chủ yếu do thanh lý khoản đầu tư vào công ty liên kết trong năm;
  - Chi phí bán hàng giảm 6.995 tỷ đồng chủ yếu do giảm chi phí của hoạt động bán lẻ do Tập đoàn không còn hoạt động trong lĩnh vực này;
  - Lỗ khác tăng 593 tỷ đồng, tương ứng 498,5% chủ yếu do tăng chi phí phạt hợp đồng.
  - Chi phí thuế TNDN hiện hành tăng 1.996 tỷ, tương ứng 24,1% chủ yếu do lãi chuyển nhượng khoản đầu tư. Chi phí thuế TNDN hoãn lại tăng 520 tỷ chủ yếu do phát sinh các khoản chênh lệch tạm thời trong năm.

Trên đây là giải trình của chúng tôi về nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2020 so với báo cáo năm trước.

Trân trọng./.

**TẬP ĐOÀN VINGROUP - CÔNG TY CP**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Mai Hương Nội**



ll