

Số: ...39/...GT.BC.TC.....

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2020 so với năm 2019 (đã kiểm toán)

Kiên Giang, ngày 31 tháng 03 năm 2021

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM**

Căn cứ Luật chứng khoán sửa đổi bổ sung số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010.
Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường Chứng khoán.
Căn cứ kết quả Báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán năm 2019

Công ty Cổ phần Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiên Giang xin giải trình về kết quả kinh doanh của báo cáo hợp nhất năm 2020 (đã kiểm toán) biến động hơn 10% trở lên ở một số chỉ tiêu so với năm 2019 (đã kiểm toán):

Bảng tóm tắt số liệu báo cáo quyết toán tài chính:

STT	Diễn giải	Năm 2020	Năm 2019	Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
A	B	1	2	3=1-2	4=3/2
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.114.743.260.055	1.049.989.740.112	64.753.519.943	6%
2	Giá vốn hàng bán	784.692.756.468	743.668.176.045	41.024.580.423	6%
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	330.050.503.587	306.321.564.067	23.728.939.520	8%
4	Doanh thu hoạt động tài chính	5.678.135.015	7.167.474.975	(1.489.339.960)	21%
5	Chi phí tài chính	39.936.807.340	43.511.488.486	(3.574.681.146)	-8%
6	Phần lãi lỗ trong Cty liên doanh, liên kết	1.627.102.827	1.286.757.169	340.345.658	26%
7	Chi phí bán hàng	21.035.269.073	26.741.300.187	(5.706.031.114)	-21%
8	Chi phí quản lý doanh nghiệp	139.204.187.323	129.618.648.820	9.585.538.503	7%
9	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (9 = (3) + (4-5) + (6) - (7+8))	137.179.477.692	114.904.358.718	22.275.118.974	19%
10	Lợi nhuận khác	9.987.248.209	9.555.675.821	431.572.388	5%
11	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (11=9+10)	147.166.725.901	124.460.034.539	22.706.691.362	18%
12	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	116.227.696.277	101.017.273.166	15.210.423.110	15%



Doanh thu thuần năm 2020 tăng 6% so với cùng kỳ năm trước. nguyên nhân do tình hình kinh tế đã ổn định. Công ty đẩy nhanh tiến độ thi công các tháng cuối năm và ghi nhận doanh thu.

Lợi nhuận trước thuế tăng 18%. lợi nhuận sau thuế tăng 15% so năm 2019 là do Công ty đã tiết kiệm các khoản như chi phí bán hàng, chi phí quản lý, chi phí lãi vay của dự án.

Công ty CP Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng KG xin giải trình Ủy Ban chứng khoán và Sở Giao dịch Chứng khoán được biết.

Trân Trọng.

Nội nhận :

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở GDCK-TP.HCM

CTY CP TẬP ĐOÀN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XDKG
TỔNG GIÁM ĐỐC *Kill*



Phạm Thị Như Phượng

