

Số: 40/GTBCTC.....

Kiên Giang, ngày 31 tháng 03 năm 2021

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính riêng năm 2020 so với năm 2019 (đã kiểm toán)

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM**

Căn cứ Luật chứng khoán sửa đổi bổ sung số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010.
Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường Chứng khoán.
Căn cứ kết quả Báo cáo tài chính riêng đã kiểm toán năm 2019

Công ty Cổ phần Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiên Giang xin giải trình về kết quả kinh doanh của báo cáo riêng năm 2020 (đã kiểm toán) biến động hơn 10% trở lên ở một số chỉ tiêu so với năm 2019 (đã kiểm toán):

Bảng tóm tắt số liệu báo cáo quyết toán tài chính:

STT	CHỈ TIÊU	Năm 2020	Năm 2019	Chênh lệch	Tỷ lệ (2020/2019)
A	B	1	2	3=1-2	4=3/2
1	Doanh thu thuần	942.834.474.716	836.966.964.949	105.867.509.767	13%
2	Giá vốn hàng bán	663.511.384.269	577.980.891.407	85.530.492.862	15%
3	Lợi nhuận gộp	279.323.090.447	258.986.073.542	20.337.016.905	8%
4	Doanh thu hoạt động tài chính	5.008.043.532	7.555.003.018	(2.546.959.486)	-34%
5	Chi phí tài chính	36.001.600.398	38.284.394.258	(2.282.793.860)	-6%
6	Chi phí bán hàng	11.279.767.259	9.923.168.670	1.356.598.589	14%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	100.780.264.579	95.755.637.863	5.024.626.716	5%
8	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (8 = (3) + (4-5)-(6+7))	136.269.501.743	122.577.875.769	13.691.625.974	11%
9	Lợi nhuận khác	8.710.471.639	7.815.257.132	895.214.507	11%
10	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (10=8+9)	144.979.973.382	130.393.132.901	14.586.840.481	11%
11	Lợi nhuận sau thuế thu nhập DN	115.046.390.089	101.671.150.441	13.375.239.648	13%



Doanh thu thuần năm 2020 tăng 13% so năm 2019. nguyên nhân do tình hình kinh tế đã ổn định ở các tháng cuối năm. Công ty đẩy nhanh tiến độ thi công. đẩy mạnh hoạt động Marketing và bán hàng.

Lợi nhuận sau thuế năm 2020 tăng 13% so năm 2019 là do Công ty đã tiết kiệm các khoản như chi phí bán hàng. chi phí quản lý. chi phí lãi vay của dự án.

Công ty CP Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng KG xin giải trình Ủy Ban chứng khoán và Sở Giao dịch Chứng khoán được biết.

Trân Trọng.

Nội nhận :

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở GDCK-TP.HCM

CTY CP TẬP ĐOÀN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XDKG
TỔNG GIÁM ĐỐC *KLL*



Phạm Thị Như Phượng

